

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Сибирский, ул. Школьная, дом 9.
Собрание в форме очно-заочного голосования.

ЗАТО Сибирский

06.03.2024 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
МУМКП ЗАТО Сибирский.

Очный этап очно-заочного голосования проводился 26.02.2024 в 17 часов 00 мин.
Место проведения: МБУК ДК «Кристалл» ЗАТО Сибирский, ул. 40 лет РСФСР, 9.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 26.02.2024 по 05.03.2024 путем получения, заполнения и сдачи бланка для голосования в Отдел сбыта и расчетов МУМКП по адресу: ЗАТО Сибирский, ул. Кедровая, 11/1 в срок до 17 часов 00 минут 05.03.2024 г.
Подсчет голосов произведен 06.03.2024 г.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

- 1) Собственники помещений многоквартирного дома (приложение № 1);
- 2) Администрация городского округа закрытого административно-территориального образования Сибирский Алтайского края ОГРН 1022202735543, владеющая 93,00 м², являющиеся муниципальной собственностью, что составляет 53,17% в лице уполномоченного Букараевой Любови Викторовны, действующего на основании Доверенности 260/П/10 от 10.01.2024г.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- 1) Начальник управления по строительству и архитектуре, ЖКХ и транспорту Администрации ЗАТО Сибирский Исмаилова Татьяна Владимировна.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 174,90 м².

Общее количество голосов собственников помещения в многоквартирном доме (*один голос равен одному квадратному метру общей площади помещений в многоквартирном доме*), что составляет 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очно-заочном голосовании: 93,00 м²., что составляет 53,17% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется (больше 50% от общего числа голосов). Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии собрания.
4. Утверждение формы проведения общего собрания.
5. Установление размера платы за услуги по управлению многоквартирным домом с «01» апреля 2024 года.
6. Внесение изменений в договор управления многоквартирным домом.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор председателя собрания.

СЛУШАЛИ: Букарасеву Любовь Викторовну
ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания Букарасеву Л.В.,
РЕШИЛИ: избрать председателем собрания Букарасеву Л.В.,
«ЗА» - 100% голосов «ПРОТИВ» - 0% голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0% голосов
Решение по первому вопросу повестки дня принято (~~не принято~~) 100% голосов.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Букарасеву Любовь Викторовну
ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем собрания Букарасеву Л.В.,
РЕШИЛИ: избрать секретарем собрания Букарасеву Л.В.,
«ЗА» - 100% голосов «ПРОТИВ» - 0% голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0% голосов
Решение по второму вопросу повестки дня принято (~~не принято~~) 100% голосов.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор счетной комиссии собрания.

СЛУШАЛИ: Букарасеву Любовь Викторовну
ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать членами счетной комиссии Букарасеву Л.В.,
РЕШИЛИ: выбрать членом счетной комиссии Букарасеву Л.В.
«ЗА» - 100% голосов «ПРОТИВ» - 0% голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0% голосов
Решение по третьему вопросу повестки дня принято (~~не принято~~) 100% голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 1-го человека:
Букарасева Л.В.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Утверждение формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Букарасеву Любовь Викторовну
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить очно-заочную форму проведения собрания.
РЕШИЛИ: Утвердить очно-заочную форму проведения собрания.
«ЗА» - 100% голосов «ПРОТИВ» - 0% голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0% голосов
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (~~не принято~~) 100% голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Установление размера платы за услуги по управлению многоквартирным домом с «01» апреля 2024 года.

СЛУШАЛИ: Букарасеву Любовь Викторовну
ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размера платы за услуги по управлению многоквартирным домом 2 рубля 41 копейка за м².
РЕШИЛИ: Установить размера платы за услуги по управлению многоквартирным домом 2 рубля 41 копейка за м².
«ЗА» - 100% голосов «ПРОТИВ» - 0% голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0% голосов.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (~~не принято~~) 100% голосов.


6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Внесение изменений в договор управления многоквартирным домом

СЛУШАЛИ: Букарасеву Любовь Викторовну
ПРЕДЛОЖЕНО: Внести изменения в договор управления многоквартирным домом.
РЕШИЛИ: Внести изменения в договор управления многоквартирным домом.
«ЗА» - 100% голосов «ПРОТИВ» - 0% голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0% голосов.
Решение по шестому вопросу повестки дня принято (~~не принято~~) 100% голосов.

Место хранения протоколов общих собраний собственников: Управляющая компания МУМКП, ЗАТО Сибирский, ул. Строителей, 5а.

Лицо, производившее подсчёт голосов (счётная комиссия):


/Букарасева Л.В. 06.03.2024 г./
(личная подпись) (ФИО полностью, дата подписания)

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Копия журнала регистрации собственников на 1 листе;
2. Копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе;
3. Копия доверенности администрации ГО ЗАТО Сибирский на 1 листе;
4. Оригиналы решений собственников на 1 листе.