

## ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: ЗАО Сибирский, ул. Победы д. 1  
Собрание в форме очно-заочного голосования.

ЗАО Сибирский  
(наименование населенного пункта)

«11» июня 2019 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: МУМКП ЗАО Сибирский

Дата проведения общего собрания: 04 июня 2019г.

Место проведения общего собрания: ЗАО Сибирский, ул. 40 лет РСФСР д. 9

### **ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:**

- 1) Собственники помещений многоквартирного дома (Приложение № 1)
- 2) Администрация городского округа закрытого административно-территориального образования Сибирский Алтайского края ОГРН 1022202735543, в лице уполномоченного Исмаиловой Татьяны Владимировны, действующей на основании Доверенности 269/П/125 от 22.01.2019г., владеющая 3814,20 кв. м, что составляет 53,31 %

### **ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

- 1) Главный инженер Исмаилов Александр Талгатович.
- 2) Начальник участка МУМКП Ефремов Иван Сергеевич.
- 3) Экономист Трофименко Ирина Александровна.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме- (один голос равен одному квадратному метру общей площади помещений в многоквартирном доме), что составляет 100 % голосов.

(общая площадь помещений многоквартирного дома- 7154.43 м<sup>2</sup>)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании- .

(помещений общей площадью 4857.83 м<sup>2</sup> (67.90 % от общего числа голосов)).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме- 7154.43 м<sup>2</sup>.

Кворум имеется (больше 66,67% от общего числа голосов). Общее собрание собственников помещений правомочно.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя собрания
2. Избрание секретаря собрания
3. Избрание счетной комиссии собрания
4. Утверждение работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.
5. Утверждение сметы расходов на монтаж автоматизированного теплового пункта (начально максимальная цена на монтаж автоматизированного теплового пункта)
6. Утверждение источника финансирования дополнительного взноса для оплаты работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.
7. Утверждение размера дополнительного взноса для оплаты работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.
8. Сроки, способы и порядок сбора средств на финансирование работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.
9. Выбор представителя для заключения контракта от имени собственников жилых помещений на проведение работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работах, в том числе подписывать соответствующие акты.
11. Определение сроков проведения работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.



### 1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор председателя общего собрания, (выбираются при очной форме голосования).

СЛУШАЛИ: Исмаилова Александра Талгатовича

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания Исмаилов А. И.

номер помещения собственника: кв. 109.

РЕШИЛИ: избрать председателем собрания Исмаилов А. И.,

номер помещения собственника: кв. 109.

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

### 2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ: Исмаилова Александра Талгатовича

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем собрания Исмаилову Т. В.

РЕШИЛИ: избрать секретарем собрания Исмаилову Т. В.

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

### 3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Исмаилова Александра Талгатовича

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать членами счетной комиссии Исмаилов А. И.

РЕШИЛИ: выбрать членами счетной комиссии Исмаилов А. И.

номер помещения собственника: кв. 109.

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать членами счетной комиссии Исмаилову Т. В.

РЕШИЛИ: выбрать членами счетной комиссии Исмаилову Т. В.

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 2 человек:

Исмаилов Александр Иванович  
Исмаилову Т. В. Тавельцу Владимирова

### 4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Утверждение работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.

СЛУШАЛИ: Исмаилова Александра Талгатовича

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить работы по монтажу автоматизированного теплового пункта.

РЕШИЛИ: Утвердить работы по монтажу автоматизированного теплового пункта.

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

### 5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Утверждение сметы расходов на монтаж автоматизированного теплового пункта (начально максимальная цена на монтаж автоматизированного теплового пункта)

СЛУШАЛИ: Исмаилова Александра Талгатовича

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету расходов на монтаж автоматизированного теплового пункта (начально максимальную цену на монтаж автоматизированного пункта) в многоквартирном доме в размере 532 187 руб.



**РЕШИЛИ:** Утвердить смету расходов на монтаж автоматизированного теплового пункта (начально максимальную цену на монтаж автоматизированного пункта) в многоквартирном доме в размере 532 187 руб.

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.  
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

#### **6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

**Утверждение источника финансирования дополнительного взноса для оплаты работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.**

**СЛУШАЛИ:** Исмаилова Александра Талгатовича

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить источник финансирования дополнительного взноса для оплаты работ по монтажу автоматизированного теплового пункта средства собственников многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ:** Утвердить источник финансирования дополнительного взноса для оплаты работ по монтажу автоматизированного теплового пункта средства собственников многоквартирного дома.

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.  
Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

#### **7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

**Утверждение размера дополнительного взноса для оплаты работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.**

**СЛУШАЛИ:** Исмаилова Александра Талгатовича

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер дополнительного взноса для оплаты работ по монтажу автоматизированного теплового пункта – 74,39 руб. за кв. метр (с НДС)

**РЕШИЛИ:** Утвердить размер дополнительного взноса для оплаты работ по монтажу автоматизированного теплового пункта – 74,39 руб. за кв. метр (с НДС)

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.  
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

#### **8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

**Сроки, способы и порядок сбора средств на финансирование работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.**

**СЛУШАЛИ:** Исмаилова Александра Талгатовича

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок сбора средств – наличными, путем внесения в кассу Отдела сбыта и расчетов МУМКП и безналичным на расчетный счет МУМКП с момента заключения договора. Рассрочка оплаты 6 месяцев.

**РЕШИЛИ:** Утвердить порядок сбора средств – наличными, путем внесения в кассу Отдела сбыта и расчетов МУМКП и безналичным на расчетный счет МУМКП с момента заключения договора. Рассрочка оплаты 6 месяцев.

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.  
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

#### **9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

**Выбор представителя для заключения контракта от имени собственников жилых помещений на проведение работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Управляющая организация.

**РЕШИЛИ:** Управляющая организация.

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.  
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

**10. ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:**

Выбор лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по монтажу автоматизированного теплового пункта, в том числе подписывать соответствующие акты.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Шингарева Александра Ивановича

**РЕШИЛИ:** Шингарева Александра Ивановича

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.  
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

**11. Определение сроков проведения работ по монтажу автоматизированного теплового пункта.**

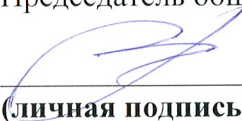
**ПРЕДЛОЖЕНО:** в течение 2 месяцев с момента подписания контракта.

**РЕШИЛИ:** в течение 2 месяцев с момента подписания контракта.

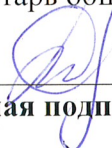
«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов.  
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и приложений у нему:  
Управляющая компания МУМКП, ЗАТО Сибирский, ул. Строителей 5а

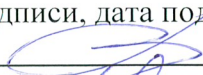

Председатель общего собрания:

 / Шингарев С. И. 11.06.2019г.  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

 / Хамалова Т. В. 11.06.2019г.  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

	/	Ишнарэв А. И.	11.06.2019г.
	/	Исмаилова Р. В.	11.06.2019г.
	/		
	/		

Приложения к протоколу общего собрания: